

ELENCO COMPLESSI PRODUTTIVI DEGRADATI

riconosciuti con deliberazione della Giunta regionale n. 1820/2022, ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2021, n. 3



ID	CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO LOCALE	Denominazione del complesso produttivo degradato	Comune di riferimento del sito	Ubicazione del sito	Rif. ZONA	Anno di dismissione del sito	Attività svolte precedentemente alla dismissione	Dati catastali	Caratteristiche delle aree	Grado di connessioni logistiche del sito	Connettività del sito	Stato dell'edificio/sito	Superficie scoperta (MQ)	Superficie edificata (MQ)	Volume edificato (MC)	Stato di attuazione
223	Consorzio di sviluppo economico del Friuli (COSEF)	ex fornace di Chiarmacis	Toviscosa	via Stradone di Zuino Nord	D3	1980	fornace per la produzione di laterizi	Comune di Torviscosa - Foglio 3 - particelle 71, 77, 148	Lotto composto da un fabbricato principale ed altri accessori, accessibili dalla pubblica via. L'area è ubicata in una zona periferica in un'area agricola, nelle vicinanze delle aree residenziali. Il traffico nella zona è abbastanza sostenuto in quanto si affaccia su strada principale. Sono inoltre presenti servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.	Collegamento logistico: stazione ferroviaria (4,9 km), trasporto pubblico extraurbano (0,1 km), autostrada (5,2 km), strade di principale collegamento - SP 69 (0 km) - SS 14 (5 km), scalo ferroviario di smistamento e interporto di Cervignano del Friuli (5 km), casello autostradale di Porpetto (5 km).	Connettività digitale: non presente	Trattasi di un lotto composto da un capannone principale dismesso ed in pessimo stato di conservazione. Gran parte dell'edificio è privo di copertura, ad eccezione di una piccola superficie che ha copertura in lamiera.	10.392,00	1.682,00	8.410,00	DA RECUPERARE

IL VICEPRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE